

Polna 3/11, 84-200 Wejherowo

Piotr Krefta tel. 602 214 596

e-mail: [biuro@projbet.eu](mailto:biuro@projbet.eu)

[www.projbet.eu](http://www.projbet.eu)



PRZEDMIOT  
OPRACOWANIA

**PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAMIESZKANIA  
ZBIOROWEGO ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
NA BUDYNEK: USŁUG TERAPEUTYCZNO-  
REHABILITACYJNO-EDUKACYJNYCH  
DLA POTRZEB DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ**

LOKALIZACJA

**DZ. NR 23 JEDN. EWIDENCYJNA 221404\_5 OBRĘB 0011  
BIELAWKI, GMINA PELPLIN**

INWESTOR

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ DLA DZIECI I MŁODZIEŻY  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH INTELEKTUALNIE  
BIELAWKI 47, GMINA PELPLIN**

BRANŻA

**KONSTRUKCJA**

STADIUM

**PROJEKT BUDOWLANY**

ZAKRES

**KONSTRUKCJA SZYBU WINDY, KONSTRUKCJA PRZEBUDOWY**

NUMER PROJEKTU

**PRB-18-01-02-PB**

**PROJEKTANT**

**mgr inż. Piotr Krefta**

nr upr. POM/0116/POOK/08

w spec. konstrukcyjno-budowlanej

**SPRAWDZAJĄCY**

**mgr inż. Łukasz Dymura**

nr upr. POM/0125/POOK/11

w spec. konstrukcyjno-budowlanej

Wejherowo, styczeń 2018r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Kserokopie uprawnień projektowych
2. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego
3. Część opisowa
4. Informacja BIOZ
5. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe
6. Ekspertyza techniczna
7. Dokumentacja rysunkowa

BK-01 – RZUT PARTERU.....	1:50
BK-02 – RZUT I PIĘTRA.....	1:50
BK-03 – RZUT II PIĘTRA.....	1:50
BK-04 – RZUT DACHU.....	1:50
BK-05 – SZYB WINDY.....	1:50
BK-06 – ZAŁĄCZNIK 1 - WYTYCZNE PROJEKTOWE DLA DŹWIGU.....	1:50
BK-07 – NADPROŻA STALOWE.....	1:20
BK-08 – ZRZELBETOWE WZMOCNIENIA KONSTRUKCJI.....	1:20

## 1. KSEROKOPIE UPRAWNIENŃ PROJEKTOWYCH

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(3) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

syg. akt 252/POM/OKK/07

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan PIOTR JAROSŁAW KREFTA**  
magister inżynier  
urodzony dnia 17.10.1976 r. w Gdyni

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0116/POOK/08

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności**  
**konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:  
1. Pan Piotr Jarosław Krefta  
84-200 Wejherowo, ul. Polna 3/11  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. a/a

**Pan Piotr Jarosław Krefta upoważniony jest do:**

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :
- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

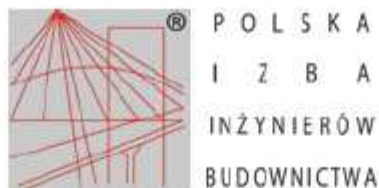
POM-NBY-R2W-1Z4 \*

Pan Piotr Jarosław Krefta o numerze ewidencyjnym POM/BO/0385/08  
adres zamieszkania ul. Polna 3/11, 84-200 Wejherowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-09-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-23 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-KNZ-49L-57R \*

Pan Piotr Jarosław Krefta o numerze ewidencyjnym POM/BO/0385/08  
adres zamieszkania ul. Polna 3/11, 84-200 Wejherowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2018-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(t) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

syg. akt. 121/POM/OKK/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

Pan **ŁUKASZ MATEUSZ DYMURA**  
magister inżynier  
urodzony dnia 29.01.1984 r. w Wejherowie

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: **POM/0125/POOK/11**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

**Pan Łukasz Mateusz Dymura upoważniony jest do:**

- I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawnniają do :
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
  - projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

  
dr inż. Marek Wesołowski

**Otrzymują:**

- Pan Łukasz Mateusz Dymura  
84-200 Wejherowo, ul. Rogali 13
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-ZZK-TQ3-HJX \*

Pan Łukasz Mateusz Dymura o numerze ewidencyjnym POM/BO/0224/11  
adres zamieszkania ul. Rogali 13, 84-200 Wejherowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-07-01 do 2018-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-06-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



## 2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

### PROJEKTANT

W świetle art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r, poz. 1332, 1529 z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant części konstrukcyjnej projektu budowlanego pod nazwą:

PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO ZE ZMIANĄ SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK: USŁUG TERAPEUTYCZNO-REHABILITACYJNO-  
EDUKACYJNYCH DLA POTRZEB DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ  
DZ. NR 23 JEDN. EWIDENCYJNA 221404. 5 OBREB 0011 BIELAWKI, GMINA PELPLIN

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

### PROJEKTANT:

mgr inż. Piotr Krefta  
nr upr. POM/0116/POOK/08  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

### SPRAWDZAJĄCY

W świetle art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r, poz. 1332, 1529 z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako sprawdzający części konstrukcyjnej projektu budowlanego pod nazwą:

PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO ZE ZMIANĄ SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK: USŁUG TERAPEUTYCZNO-REHABILITACYJNO-  
EDUKACYJNYCH DLA POTRZEB DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ  
DZ. NR 23 JEDN. EWIDENCYJNA 221404. 5 OBREB 0011 BIELAWKI, GMINA PELPLIN

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt został sporządzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

### SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Łukasz Dymura  
nr upr. POM/0125/POOK/11  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

### 3. Część opisowa

#### 3.1. Przedmiot opracowania.

- 3.1.1. Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku zamieszkania zbiorowego na budynek usług terapeutyczno-rehabilitacyjno-educacyjnych dla potrzeb DPS w Bielawkach.

Inwestor .....	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ DLA DZIECI I MŁODZIEŻY NIEPEŁNOSPRAWNYCH INTELEKTUALNIE, BIELAWKI 47, 83-130 PELPLIN
Obiekt.....	BUDYNEK USŁUG TERAPEUTYCZNO- REHABILITACYJNO- EDUKACYJNYCH
Adres .....	DZ. NR 23 JEDN. EWIDENCYJNA 221404_5 OBRĘB 0011 BIELAWKI, GMINA PELPLIN

#### 3.1.2. Charakterystyka obiektu.

Budynek zlokalizowany jest we wsi Bielawki, woj. Pomorskie, powiat tczewski, gmina Pelplin. Rzut budynku w kształcie litery „L”, długość 21,88m, szerokość maksymalna 10,8m, wysokość budynku 11,27m. Bryłę budynku kształtowały kolejne rozbudowy, konstrukcja jest więc zróżnicowana. Stropy w części zachodniej budynku (o największej szerokości) wykonano na belkach stalowych IN140 w rozstawie 82cm, stropy w części węższej (środek budynku) wykonano jako żelbetowe grubości 16cm. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty blachą falistą nachylony pod kątem 30,0deg nad dobudowaną klatką schodową wykonany został jako żelbetowy. Pomimo zróżnicowania na całości obiektu zachowano układ podłużny a ogólny stan elementów nośnych ocenia się jako dobry. Budynek wyposażony jest w niezbędne instalacje, ogrzewany i użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

#### 3.2. Podstawa opracowania.

- 3.2.1. Podkłady architektoniczne w wersji elektronicznej.
- 3.2.2. Ekspertyza techniczna
- 3.2.3. Wytyczne projektowe dla dźwigu Schindler 6300 675 – dźwig elektryczny, bez maszynowni o udźwigu 675kg, zapewniającego dostęp dla osób niepełnosprawnych
- 3.2.4. Wytyczne Inwestora.
- 3.2.5. Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

#### 3.3. Lokalizacja Inwestycji.

Dz. nr 23 jedn. ewidencyjna 221404\_5 obręb 0011, Bielawki, gmina Pelplin

#### 3.4. Założenia projektowe.

Obciążenia przyjęto na podstawie polskich norm. Obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010 – strefa III –  $Q_k = 1,2kPa$ , obciążenie wiatrem wg PN-B-02011:1977/Az1:2009 – strefa I -  $q_k = 0,30kPa$ , teren typu C. Głębokość przemarzania gruntu  $h_z = 1,0m$  przyjęto zgodnie z PN-81/B-03020, założono posadowienie typu bezpośredniego. Obciążenia zmienne pochodzące od dźwigu przyjęto zgodnie z wytycznymi projektowymi dla dźwigu.

**Kategoria Geotechniczna obiektu – bez zmian**

#### 3.5. Opis stanu projektowanego.

- 3.5.1 Nadproża, przemurowania, wyburzenia

Do komunikacji w obrębie szybu windy wykorzystane zostaną istniejące stropy. Przewiduje się wyburzenia oraz zmianę układu ścianek działowych w obrębie budynku. Istniejący podnośnik dla osób niepełnosprawnych zostanie zdemontowany i zastąpiony nowym szybem windowym.

Nadproża w ścianach istniejących stanowiąc będą kształtowniki stalowe C140 i C180, stal S235JR. Spód elementów zgodnie z projektem architektury. Wykończenie analogiczne z wykończeniem ścian.

Kolejność prac dla nadproży stalowych:

- usunięcie tynku z obszaru nadproża, oczyszczenie ściany.
- wykonanie gniazd podporowych w postaci poduszek z zaprawy Ceresit CX15 o grubości min. 5cm stanowiących stabilne podparcie dla kształtowników walcowanych na długości ~15cm.
- wycięcie z jednej strony ściany i staranne oczyszczenie bruzd dla pasów kształtownika. UWAGA ! Bruzdy nie mogą przekraczać 1/3 grubości ściany, powinny być możliwie jak najmniejsze jednak takie by umożliwić osadzenie belki i wypełnienie pustych przestrzeni zaprawą.
- wykonanie otworów na śruby M12.
- osadzenie pierwszego z dwóch kształtowników stanowiących nadproże, unieruchomienie (np. z użyciem śrub M12 i klinów z płaskownika stalowego) i wypełnienie pustych przestrzeni zaprawą cementową 1:3.
- po związaniu zaprawy powyższe czynności należy powtórzyć dla drugiego kształtownika.
- skrócić oba kształtowniki obejmujące ścianę śrubami M12 kl. 8.8
- wykuć gniazda dla przewiązek stabilizujących z płaskownika 50x5 Stal S235JR (min 3 szt. na nadproże)
- przyspawać przewiązki spoiną pachwinową grubości  $a=3\text{mm}$
- wyciąć otwór – podczas cięcia i wykuwania uważać by nie przekroczyć projektowanego zarysu otworu.
- elementy stalowe oczyścić i odtłuścić, wykonać natrysk z zaprawy ogniochronnej np. firmy PROMAT, grubość natrysku min. jak dla klasy R60.
- otwór wykończyć zgodnie z wytycznymi architektury.

**UWAGA ! NIE ZMIENIAĆ PODANEJ KOLEJNOŚCI ROBÓT !**

Belki żelbetowe realizować przed wycięciem stropów, beton łać od góry przez przewiercone otwory (min. 3 szt.). Przyjęto Beton C20/25, stal zbrojeniowa klasy AIIIIN.

Belki drewniane mocować za pomocą złączy ciesielskich ocynkowanych, śrub M12 kl.8.8 oraz gwoździ. Elementy drewniane pomalować impregnatem Fobos M4 do niezapalności.

### 3.5.2 Szyb windy – posadowienie oraz część żelbetowa

Przyjęto posadowienie dźwigu bezpośrednio, na płycie żelbetowej gr. 30cm. Ławy w bezpośrednim sąsiedztwie należy podbić do poziomu posadowienia stosując beton C20/25 W6. Podbicie wykonywać odcinkami o maksymalnej długości 1,5m. Dla płyty oraz podszybia zastosowano beton C20/25 W6, otulenie zbrojenia 5cm od strony gruntu oraz 3cm od górnej krawędzi ścian, stal zbrojeniowa klasy AIIIIN. Mocowanie części stalowej szybu kotwami M16 kl. 8.8. Warstwy wykończeniowe oraz izolacje wg projektu architektury.

### 3.5.3 Wycięcia w stropach

Wycięcia umożliwiające wstawienie szybu wykonywać po wcześniejszym zrealizowaniu podporowych belek żelbetowych BL-01, BL-11. Wycięcie realizować odpowiednią piłą mechaniczną z tarczą do cięcia konstrukcji żelbetowych. Podczas wycinania konstrukcji zachować szczególną ostrożność i bezwzględnie przestrzegać zasad BHP. Na wyciętym stropie zainstalować tymczasowe barierki ochronne.

Realizując dodatkowe otwory wentylacyjne nie uszkodzić stalowych belek stropowych IN140 w istniejącej konstrukcji budynku.

### 3.5.4 Szyb windy - część stalowa

Zaprojektowano szyb stalowy pokryty płytami GK. Układ nośny z profili Rk120x4 - krawężniki oraz Rk120x4, Rp120x80x4 i Rp100x50x4 oraz szyna Halfen HM 40/22- wykratowanie. Na wysokości stropów łączyć szyb z konstrukcją budynku z użyciem kotew wklejanych. Przyjęto zastosowanie kotew M16, kl 8.8 z zastosowaniem zaprawy hybrydowej Fischer FIS-V lub żywicy EPAR firmy Koelner. Kształtowniki ze stali S235JRH, blachy ze stali S235JR, elektrody EA 1.46 (E432AR25)

### 3.6. Zabezpieczenie p. poż konstrukcji.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe wykonać wg opisu architektonicznego oraz ewentualnych wytycznych rzeczoznawcy p. poż.

### 3.7. Zastosowane materiały konstrukcyjne.

W obiekcie zastosowano następujące materiały:

- szyb windy część żelbetowa – beton C20/25 W6 stal AIIIIN
- szyb windy część stalowa stal S235JRH i S235JR, elektrody EA 1.46 (E432AR25)
- nadproża stalowej S235JR, śruby M12 kl. 8.8
- elementy drewniane – tarcica C24 impregnowana preparatem Fobos M4 do niezapalności.

### 3.8. Wymagania BHP

W trakcie montażu i eksploatacji, pracownicy przystępujący do robót na wysokościach powinni być do w/w prac przeszkoleni. Pracownicy powinni mieć aktualne badania lekarskie i uprawnienia do pracy na wysokościach. Wyposażeni powinni być w szelki i kaski ochronne. Prace budowlane wykonywać należy wg harmonogramu prac opracowanego przez wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

### 3.9. Zalecenia wykonawcze i uwagi końcowe

Wynikłe w trakcie montażu niezgodności projektowe ze stanem rzeczywistym należy uzgadniać z projektantem.

Wytyczne ogólne (dotyczące wszystkich prac):

- podczas wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP, należy zwrócić szczególną uwagę na wyposażenie pracowników w odpowiednią odzież roboczą, sprzęt i zabezpieczenia,
- wszelkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,
- wszelkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, polskimi normami i obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
- wszelkie prace należy wykonywać przy sprzyjających warunkach atmosferycznych i dobrej widzialności,
- w przypadku korzystania z urządzeń elektrycznych, bądź mogących stworzyć niebezpieczeństwo powstania pożaru, plac budowy (montażu) należy wyposażyć w gaśnicę proszkową,
- na placu budowy musi się znajdować apteczka pierwszej pomocy,
- w przypadku prac w sąsiedztwie linii zasilających mają zastosowanie przepisy szczególne.

Prace na wysokości:

- teren prac na wysokości musi być ogrodzony i odpowiednio oznakowany; strefa niebezpieczna powinna być ogrodzona i nie może wynosić mniej niż 6m i 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty,
- wszelkie prace na wysokości, w tym również prace związane z eksploatacją stacji bazowej, powinni wykonywać osoby posiadające kwalifikacje zawodowe, uprawniające do prac na wysokości oraz aktualne specjalistyczne badania lekarskie,
- prace na wysokości powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby,
- personel wykonujący prace na wysokości musi być zabezpieczony przed upadkiem z użyciem atestowanego sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem (m. in. szelko-pasy bezpieczeństwa,
- linki, kaski ochronne do prac na wysokości); elementy konstrukcji, użyte do zamocowania

elementów zabezpieczeń, muszą być w dobrym stanie technicznym, bez możliwości przesunięcia i utraty stabilności,

- niedopuszczalne jest pozostawienie na wysokości niezabezpieczonych przed spadnięciem narzędzi, elementów konstrukcji, w tym śrub,
- zabrania się wykonywania prac na wysokości przy niesprzyjających warunkach pogodowych i silnym wietrze (powyżej 10m/s).

Prace z użyciem dźwigu lub wciągarek:

- sprzęt budowlany, podlegający dozorowi powinien posiadać dokumenty uprawniające do eksploatacji; haki, zawiesia, liny powinny posiadać atesty,
- obsługa maszyn budowlanych powinna się odbywać przez wykwalifikowany personel,
- operator maszyny nie może opuszczać stanowiska pracy podczas ruchu maszyny; w przypadku uszkodzenia maszyny należy ją niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii elektrycznej.

#### **4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

(SPORZĄDZONA ZGODNIE Z WYMAGANIAMI ZAWARTYMI W §2.1. ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23 CZERWCA 2003 R. W SPRAWIE INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA).

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO**  
**ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK:**  
**USŁUG TERAPEUTYCZNO**  
**-REHABILITACYJNO-EDUKACYJNYCH**  
**DLA POTRZEB DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ**

DZ. NR 23 JEDN. EWIDENCYJNA 221404\_5 OBREB 0011  
BIELAWKI, GMINA PELPLIN

**INWESTOR**

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ DLA DZIECI I MŁODZIEŻY  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH INTELEKTUALNIE  
BIELAWKI 47, GMINA PELPLIN

**ZAKRES OPRACOWANIA**

KONSTRUKCJA SZYBU WINDY, KONSTRUKCJA PRZEBUDOWY

**PROJEKTANT:** mgr inż. Piotr Krefta  
nr upr. POM/0116/POOK/08  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

**SPRAWDZAJĄCY:** mgr inż. Łukasz Dymura  
nr upr. POM/0125/POOK/11  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego.

Na całe zamierzenie budowlane składają się następujące roboty:

- przygotowanie terenu budowy
- prace ziemne
- wykonanie fundamentów i ścian żelbetowych podszybia
- montaż konstrukcji stalowej szybu windy
- montaż nadproży stalowych, wykonanie belek drewnianych i żelbetowych
- wyburzenia, wycięcia w stropach, przesunięcie kłapy dymowej
- roboty instalacyjne
- prace wykończeniowe oraz urządzenie terenu

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Budynki DPS Bielawki.

### 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki lub terenu mogących stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### 4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Należy wykazać szczególną ostrożność w trakcie wykonywania następujących prac:

- cięcie istniejącego stropu żelbetowego piłą mechaniczną do ciecia betonu
- roboty ziemne w istniejącym budynku
- roboty wykonywane przy użyciu wciągarek i bloczków (montaż szybu – część stalowa)
- prace na wysokości powyżej 5m
- prace z urządzeniami zasilanymi prądem elektrycznym
- prace w strefie zagrożonej upadkiem materiałów lub narzędzi budowlanych

### 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Należy odpowiednio przeszkolonym pracownikom przypomnieć zagrożenia występujące przy prowadzeniu prac na wysokościach oraz przy montażu konstrukcji stalowych. Należy wskazać lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego, usytuowanie dróg ewakuacyjnych, najbliższego stanowiska z telefonem oraz wypisanymi numerami telefonów do służb ratunkowych

### 6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Brak stref szczególnego zagrożenia zdrowia.

Odległości stanowisk pracy od miejsca montażu oraz inne wymagania szczegółowe określić według *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*.

Niebezpieczeństwo pożaru nie występuje. W przypadku użycia otwartego ognia, stanowisko pracy musi być zaopatrzone w podręczny sprzęt gaśniczy, pracownicy muszą być pouczeni o występowaniu zagrożenia oraz należy im wskazać przebieg dróg ewakuacyjnych.

## **6.0 Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe**

Podstawowe obliczenia statyczno-wytrzymałościowe umieszczono w Ekspertyzie technicznej.